

「区画整理における企業誘致と土地活用講習会 2025」のご案内 ～事業立上げの KEY 戦略～

近年の区画整理事業では、工場や物流施設及び商業施設等を誘致するための区画整理事業が多く実施されており、地域経済の活性化、雇用の確保という面から、企業誘致のための区画整理事業の積極的な展開が求められています。

これらの事業成功の秘訣は、権利者の将来の「土地活用」や「生活像」を分かりやすく示すことにあり、権利者が安心して資産活用に取り組む環境を整えることにあります。

また、企業誘致を実現する上では、企業が求める敷地規模や形状、関連インフラの一体的整備を実現する事業計画とする必要があります。

本講習会では関連する分野の第一人者である専門家をお招きし、事業成功の秘訣について、事例も含めて分かりやすく解説いたします。

番号	講師	内容	時間
第 1 部	株ハウマックス 代表取締役 滝川 幸信	区画整理における企業誘致の戦略 ～事業を成功に導く企業誘致の秘訣～	60分
第 2 部	エム・ケー(株) 専務取締役 柳瀬 英男	権利者と共に大きな土地をまとめ活用する ～企業が欲しくなる土地を生み出す～	60分
第 3 部	あきる野市 都市整備部 区画整理推進室 沖倉 和久	申出換地を導入した土地の集約化と企業誘致 ～官民協働による企業誘致の実践～	60分
第 4 部	平塚市ツインシティ大神組合 事務局長 小林 岳	保留地と換地を活用したプロポーザルによる施設立地の戦略 ～保留地の処分を前提とした実例～	45分

※プログラムの内容等は今後変更する可能性があります。

日時： **令和7年7月8日(火)から7月18日(金)**
開催方法：録画配信によるオンライン講習会(ビデオ・オン・デマンド方式)
申込期限：**令和7年5月27日(火)**
受講料：**税込10,000円**(税抜9,091円+消費税10%909円)〔テキスト代含む〕
受講料は5月29日(水)迄に下記口座へお振込み下さい。お振込み確認後、6月下旬にテキストを送付いたします。なお、振込手数料はご負担願います。

【振込先】三井住友銀行 麹町支店 普通 1343571

【口座名義】こうえきざいだんほうじんかくせいらそくしんきこうこうしゅうかいぐち
公益財団法人区画整理促進機構講習会口

申込方法：当機構ホームページの「イベント&セミナー」
(<https://www.sokusin.or.jp/seminar/index.html>)からお申込み下さい。

お問合せ 公益財団法人区画整理促進機構 佐藤 seminar@sokusin.or.jp TEL03-3230-4513
【登録番号：T4010005000164】